

## **Особенности обеспечения трудовых прав работников, призванных на военную службу по мобилизации, поступивших на военную службу по контракту либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации**

В соответствии со ст. 351.7 Трудового кодекса Российской Федерации трудовой договор с работником, призванным на военную службу по мобилизации, поступившим на военную службу по контракту либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, приостанавливается на весь период прохождения работником военной службы.

Приостановление трудового договора осуществляется на основании приказа работодателя по заявлению работника, к которому прилагается копия повестки о призыве на военную службу по мобилизации или уведомление федерального органа исполнительной власти о заключении с работником контракта о прохождении военной службы либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации. Указанное уведомление предоставляется федеральным органом исполнительной власти, с которым работник заключил соответствующий контракт.

Работодатель не позднее дня приостановления действия трудового договора обязан выплатить работнику заработную плату и причитающиеся ему выплаты в полном объеме за период работы, предшествующий приостановлению действия трудового договора.

В период приостановления действия трудового договора за работником сохраняется место работы (должность), а также социально-трудовые гарантии, право на предоставление которых он получил до начала указанного периода (в том числе дополнительное страхование работника, негосударственное пенсионное обеспечение работника, улучшение социально-бытовых условий работника и членов его семьи).

Период приостановления действия трудового договора засчитывается в трудовой стаж работника, а также в стаж работы по специальности (за исключением случаев досрочного назначения страховой пенсии по старости).

Действие трудового договора возобновляется в день выхода работника на работу. При этом о намерении выйти на работу работник должен предупредить работодателя не позднее чем за 3 рабочих дня.

В случае, если работник не вышел на работу по истечении трех месяцев после окончания прохождения им военной службы, расторжение трудового договора с работником осуществляется по инициативе работодателя в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации.

## **Требования законодательства в сфере безопасного использования бытового газового оборудования»**

Использование газа для бытовых нужд в жилых помещениях возлагает на собственников определенные обязательства, от которых зависит безопасность не только собственника отдельной квартиры, но и жилого дома в целом. Техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется в целях его безопасного использования. Согласно п. 131(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, посредством заключения договора со специализированной организацией о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования и (или)

внутриквартирного газового оборудования обеспечивается их надлежащее техническое состояние и безопасная эксплуатация.

Исходя из требований законодательства специализированная организация – это исключительно газораспределительная организация. Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования выполняются специализированной организацией на основании договоров о техническом обслуживании, заключенных между заказчиком и исполнителем по типовым формам (п. 6 Правил пользования газом; п. 2.2 Методических рекомендаций по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового газового оборудования, утв. Приказом Ростехнадзора от 02.12.2009 № 1001).

Для заключения договора заявитель направляет в специализированную организацию заявку (оферту) в 2 экземплярах в письменной форме. Обязанность по заключению договоров о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования в многоквартирном доме возлагается на лицо, эксплуатирующее соответствующее газовое оборудование.

Техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется не реже 1 раза в год с учетом минимального перечня выполняемых услуг (работ) по техническому обслуживанию.

При этом первое техническое обслуживание должно быть проведено в течение 12 месяцев с даты заключения договора, далее - 1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего технического обслуживания.

Минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме содержится в Приложении к Правилам пользования газом.

К ним, в частности, относятся мероприятия по визуальной проверке (осмотру) целостности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям, наличия свободного доступа к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию, состояния окраски и креплений газопроводов; проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности; регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы бытового газоиспользующего оборудования, очистка горелок от загрязнений; проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым и (или) внутриквартирным газовым оборудованием, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии); выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования и определение возможности его дальнейшей эксплуатации и др.

За уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если заключение такого договора является обязательным, предусмотрена административная ответственность по ч. 2 ст. 9.23 КоАП РФ и влечет: наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до ста тысяч рублей.

Также, несмотря на то что газовое оборудование находится в квартире, принадлежащей владельцу на праве собственности, у него возникает обязанность

предоставить допуск газовщикам для осмотра газового оборудования в целях обеспечения безопасности всего внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

За недопуск специалистов газовой компании для проведения технического диагностирования газового оборудования предусмотрена административная ответственность по ч. 3 ст. 9.23 КоАП РФ, санкции которой аналогичны части второй этой же статьи.